

LafargeHolcim Awards Gold ex aequo 2017 Europe

Mix-Cité

Intégration urbaine d'une cimenterie, Bruxelles, Belgique

Face au défi lié à la perte de sa base industrielle et économique, et reconnaissant l'empiètement progressif de nouveaux quartiers résidentiels urbains sur des sites industriels, la municipalité de Bruxelles a lancé des études afin de déterminer comment résoudre au mieux ce problème. Un bon exemple est le projet d'intégration d'une cimenterie qui se trouve au sein de ce qui est devenu l'un des quartiers les plus dynamiques et multi-culturels de la ville. Le projet offre une alternative aux approches contemporaines, en proposant de conserver la cimenterie sur place plutôt que de la déplacer en périphérie, tout en ajoutant différentes fonctions (espaces publics et espaces de travail financés par des fonds privés) afin de densifier le site.

Outre la stratégie globale du projet, le jury a apprécié les différents gestes architecturaux qui appuient l'ambition visant à réaliser une association improbable au premier regard, en l'occurrence, la cohabitation littérale de fonctions qui seraient autrement incompatibles. Trois mesures spécifiques ont particulièrement retenu l'attention des jurés : premièrement, l'introduction d'un mur en blocs emboîtés préfabriqués produits à partir de béton recyclé pour isoler le site de ses alentours ; deuxièmement, l'introduction d'une voûte avec des fonctions publiques, suspendue au-dessus de la zone de travail afin de contenir le bruit et la poussière générés par le processus de fabrication du ciment ; et troisièmement, l'établissement d'une connexion publique urbaine depuis la ville jusqu'au canal existant, juste en dessous du porte-à-faux de la voûte. Dans l'ensemble, le jury a énormément apprécié la vision sous-jacente du projet, ainsi que la capacité de son auteur à transformer un site industriel peu amène en une œuvre architecturale prometteuse, qui est indissociable de la Mix-Cité éclatante de Bruxelles.